

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Балтийский государственный технический университет «ВОЕНМЕХ» им. Д.Ф. Устинова»
(БГТУ «ВОЕНМЕХ» им. Д.Ф. Устинова)

УТВЕРЖДАЮ
 Декан факультета

 (подпись) ФИО
 «___» _____ 20__

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

Направление/специальность подготовки	38.04.04 Государственное и муниципальное управление
Специализация/профиль/программа подготовки	Государственное и муниципальное управление
Уровень высшего образования	Магистратура
Форма обучения	Заочная
Факультет	Р Международного промышленного менеджмента и коммуникации
Выпускающая кафедра	Р4 ЭКОНОМИКА, ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВОМ
Кафедра-разработчик рабочей программы	Р4 ЭКОНОМИКА, ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВОМ

КУРС	СЕМЕСТР	ОБЩАЯ ТРУДОЁМКОСТЬ (ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦ)	ЧАСЫ (по наличию видов занятий)									ВИД ПРОМЕЖУТОЧНОГО КОНТРОЛЯ
			ОБЩАЯ ТРУДОЁМКОСТЬ	АУДИТОРНЫЕ ЗАНЯТИЯ				САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ РАБОТА				
				ВСЕГО	ЛЕКЦИИ	ЛАБОРАТОРНЫЙ ПРАКТИКУМ	ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАНЯТИЯ	ВСЕГО	КУРСОВОЙ ПРОЕКТ	КУРСОВАЯ РАБОТА	ДРУГИЕ ВИДЫ САМОСТ. РАБОТЫ	
2	4	4	144	8	4	0	4	136	0	0	136	ЭКЗ.

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА СОСТАВЛЕНА В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО СТАНДАРТА ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ (ФГОС ВО)**

38.04.04 Государственное и муниципальное управление

год набора группы: 2025

Программу составил:

Кафедра Р4 ЭКОНОМИКА, ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ
ПРОИЗВОДСТВОМ _____

Муравьев Андрей Валерьевич, к.т.н., доцент, доцент

Программа рассмотрена

на заседании кафедры-разработчика

рабочей программы **Р4 ЭКОНОМИКА, ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВОМ**

Заведующий кафедрой Ивченко Б.П., д.т.н., проф. _____

Программа рассмотрена

на заседании выпускающей кафедры

Р4 ЭКОНОМИКА, ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВОМ

Заведующий кафедрой Ивченко Б.П., д.т.н., проф. _____

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

Разделы рабочей программы

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ
2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП ВО
3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ
4. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ
5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ
6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Приложения к рабочей программе дисциплины

- Приложение 1. Аннотация рабочей программы
- Приложение 2. Технологии и формы обучения
- Приложение 3. Фонды оценочных средств

1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целью освоения дисциплины является формирование следующих компетенций:

ПК-1.1 — Способен осуществлять стратегическое планирование в интересах общества и государства

ПК-1.2 — Способен определить экономические последствия принимаемых решений для анализа состояния экономики отраслей бюджетного сектора и отдельных организаций

Формированию компетенций служит достижение следующих результатов образования:

ПК-1.1

знания:

- основные принципы организации и деятельности органов субъектов правоотношений в сфере управления государственной муниципальной собственностью;
- тенденции развития основных сфер и направлений в публично-правовом режиме управления государственной и муниципальной собственностью;
- теоретические основы управления государственной и муниципальной собственностью;

умения:

- применять методы юридического анализа, сравнительного правоведения при выборе оптимальной модели правового обеспечения управления, осуществляемого субъектами разных уровней;
- составлять оперативные планы эффективного использования государственной и муниципальной собственности с учетом отраслевой специфики;
- находить юридически обоснованные и грамотные решения типовых и нестандартных ситуаций в сфере управления государственным и муниципальным имуществом;

навыки:

- типовыми методиками разработки проектов нормативных правовых актов разных видов, уровней и направленности;
- юридическими процедурами применения материальных правовых норм, регулирующих отношения в сфере управления государственной и муниципальной собственностью.

ПК-1.2

знания:

- нормативные правовые акты, регламентирующие правовой режим управления государственной и муниципальной собственностью;
- механизм административно-правового и корпоративного управления государственным и муниципальным имуществом;
- особенности отраслевой специфики управления, методы анализа эффективности управления государственной и муниципальной собственностью, принципы планирования основных показателей деятельности государственных и муниципальных учреждений и предприятий, в управлении которых находятся объекты государственной и муниципальной собственности;

умения:

- определять бланкетный характер правовых норм и обращаться к необходимым нормативным актам;
- формировать комплекс нормативных правовых актов, раскрывающих правовой режим управления государственной и муниципальной собственностью;

навыки:

- иметь навыки анализа эффективности управления государственным и муниципальным имуществом, планирования и финансирования предприятий (учреждений).

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП ВО

Дисциплина **УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ** является дисциплиной **части, формируемой участниками образовательных отношений блока 1**, программы подготовки по направлению *38.04.04 Государственное и муниципальное управление*.

Содержание дисциплины является логическим продолжением дисциплин: **СИСТЕМА ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ**.

Содержание дисциплины является основой для освоения дисциплин: **ПОДГОТОВКА К ПРОЦЕДУРЕ ЗАЩИТЫ И ЗАЩИТА ВЫПУСКНОЙ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ РАБОТЫ**.

Предварительные компетенции, сформированные у обучающегося до начала изучения дисциплины:

- ОПК-2 — Способен осуществлять стратегическое планирование деятельности органа власти; организовывать разработку и реализацию управленческих решений; обеспечивать осуществление контрольно-надзорной деятельности на основе риск-ориентированного подхода
- ОПК-8 — Способен организовывать внутренние и межведомственные коммуникации, взаимодействие органов государственной власти и местного самоуправления с гражданами, коммерческими организациями, институтами гражданского общества, средствами массовой информации
- ПК-1.5 — Способен организовать процесс взаимодействия с внешней средой органа публичной власти

3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 з.е., 144 ч.

3.1. Содержание (дидактика) дисциплины

КУРС	СЕМЕСТР	Наименование разделов и дидактических единиц	ВСЕГО	Аудиторные занятия в контактной форме			Самостоятельная работа студентов	Формируемая компетенция, %	
				ВСЕГО	Лекции	Практические занятия		ПК-1.1	ПК-1.2
2	4	Раздел 1. Государственная и муниципальная собственность в рыночной экономике. 1.1. Содержание отношений собственности Собственность как категория права, экономики и управления. Собственность как принадлежность. Собственность как объект. Субъекты отношений государственной собственности. Субъектно-субъектные отношения: передел имеющейся и раздел вновь созданной собственности. Субъектно-объектные отношения собственности: владение, пользование, распоряжение. Ответственность. 1.2. Формы и уровни собственности Государственная, муниципальная, частная, смешанная собственность. Субъекты публичной собственности. Порядок разграничения государственной собственности. Федеральная собственность и собственность субъектов РФ. Муниципальная собственность. 1.3. Объекты государственной собственности Классификация объектов государственной собственности. Природные объекты госсобственности. Водные ресурсы. Водный кодекс 2006 г. Собственность на обособленные водные объекты. Леса. Лесной кодекс 1997 г. Объекты и субъекты лесных отношений. Недра. Законодательство о недропользовании. Собственность на ресурсы континентального шельфа. Земля. Земельный кодекс 2001 г. Земельный фонд РФ по категориям земель. Особенности земли как компонента производительных сил и в организации правоотношений собственников. 1.4. Экономические объекты государственной собственности Недвижимость государственного собственника. Имущественные комплексы предприятий. Участие государства в хозяйствующих субъектах. Интеллектуальный капитал и интеллектуальная собственность государства. Нематериальные активы. Информационные ресурсы.	36	2	1	1	34	25	25
2	4	Раздел 2. Основы построения системы управления государственной и муниципальной собственностью. Управление преобразованием и использованием форм собственности. 2.1. Основы построения системы управления государственной собственностью (СУГС) Понятие и основные подсистемы СУГС. Концепция управления государственным имуществом и приватизации в РФ о целях и задачах СУГС. Основные принципы управления государственной собственностью. Организация управления государственной собственностью: функциональный, отраслевой и региональный аспекты. Взаимодействие с частной и другими видами негосударственной собственности. Функции органов управления госсобственностью. Основные требования к СУГС. Использование нормативных методов в управлении государственной собственностью. Государственная казна: наполнение казны и выбытие имущества из казны. Назначение казны. Баланс доходов и расходов казны. 2.2. Управление преобразованием и использованием форм собственности Приватизация: цели и задачи, наиболее применяемые способы. Особенности приватизации различных объектов собственности. Варианты и этапы приватизации в России. Обращение имущества в государственную собственность. Добровольный переход под государственную опеку на договорной основе, через процедуру банкротства и путем уступки контроля. Принудительное изъятие собственности по суду: изъятие имущества в пользу государства путем обращения взыскания на него по обязательствам собственника перед государством; отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу; отчуждение имущества в связи с изъятием участка, на котором оно находится; выкуп бесхозяйственно содержащихся культурных ценностей; выкуп земельного участка для государственных нужд; реквизиции и конфискации. Банкротство государственного предприятия. Национализация: цели и основания, объекты и условия проведения. Размеры и формы возмещения. Управление использованием государственной собственности. Управление собственностью, сданной в аренду. Договор, объекты аренды, обязательства сторон. Управление арендными отношениями. Регулирование арендных отношений для недвижимости государственного собственника. Доверительное управление. Конкурс предпринимательских проектов. Компетенция доверительного управляющего, проблемы мотивации. Лизинг. Лизинг финансовый и оперативный. Сублизинг. Концессия (делегированное управление). Объекты концессионных договоров. Залог государственной собственности. Залоговые аукционы. Ипотека предприятия и ипотека земельного участка.	36	2	1	1	34	25	25
2	4	Раздел 3. Учет и оценка объектов государственной собственности. 3.1. Учет и оценка объектов государственной собственности Общий порядок включения в реестр федеральной собственности Учет в регионе. Единый реестр объектов собственности. Единый кадастр объектов региональной собственности. Единый государственный регистр предприятий и организаций. Этапы процесса расчета величины и структуры собственности. Оценочная деятельность. Объект и назначение оценки. Организация оценочной деятельности. Лицензирование оценщиков как фактор регулирования оценочной деятельности. Случаи проведения обязательной оценки. Методы оценки собственности: доходный подход, затратный (имущественный) подход и сравнительный подход.	36	2	1	1	34	25	25
2	4	Раздел 4. Контроль за распоряжением и оценка эффективности управления государственной собственностью. 4.1. Правовая основа, цели, задачи и принципы контроля системы управления государственной собственностью Содержание постприватизационного надзора за рубежом и в России. Органы постприватизационного надзора и их полномочия. Государственный контроль за эффективностью использования имущества ГУПов. Органы внутреннего и внешнего контроля. 4.2. Контроль за эффективностью участия государства в уставных капиталах обществ и	36	2	1	1	34	25	25

	товариществ Контроль предварительный, текущий и последующий. Оценка эффективности управления государственной собственностью. Концепция управления финансовыми потоками. Концепция портфеля собственности. Показатели эффективности: ресурсный и затратный. Текущая рыночная эффективность.							
Всего за 4 семестр		144	8	4	4	136	100	100
Всего по дисциплине		144	8	4	4	136	100	100

3.2. Аудиторный практикум

№ п/п	Номер и наименование раздела дисциплины	Тема практического занятия	Объем, ауд. часов
1	Раздел 1. Государственная и муниципальная собственность в рыночной экономике.	Содержание отношений собственности. Формы и уровни собственности. Объекты государственной собственности. Экономические объекты государственной собственности.	1
2	Раздел 2. Основы построения системы управления государственной и муниципальной собственностью. Управление преобразованием и использованием форм собственности.	Основы построения системы управления государственной собственностью (СУГС). Управление преобразованием и использованием форм собственности.	1
3	Раздел 3. Учет и оценка объектов государственной собственности.	Учет и оценка объектов государственной собственности.	1
4	Раздел 4. Контроль за распоряжением и оценка эффективности управления государственной собственностью.	Правовая основа, цели, задачи и принципы контроля системы управления государственной собственностью. Контроль за эффективностью участия государства в уставных капиталах обществ и товариществ.	1
Всего за 4 семестр			4

3.3. Самостоятельная работа студента (СРС)

№ п/п	Номер и наименование раздела дисциплины	Содержание учебного задания	Объем, часов
1	Раздел 1. Государственная и муниципальная собственность в рыночной экономике.	Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Формы и уровни собственности». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5.	8
2		Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Объекты государственной собственности». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5.	8
3		Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Экономические объекты государственной собственности». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5. Закрепление навыков, полученных на практических занятиях по разделу 1.	10
4		Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Содержание отношений собственности». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5.	8
5	Раздел 2. Основы построения системы управления государственной и муниципальной собственностью.	Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Основы построения системы управления государственной собственностью (СУГС)». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5.	17
6	Управление преобразованием и использованием форм собственности.	Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Управление преобразованием и использованием форм собственности». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5. Закрепление навыков, полученных на практических занятиях по разделу 2.	17

7	Раздел 3. Учет и оценка объектов государственной собственности.	Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Учет и оценка объектов государственной собственности». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5. Закрепление навыков, полученных на практических занятиях по разделу 3.	34
8	Раздел 4. Контроль за распоряжением и оценка эффективности управления государственной собственностью.	Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Правовая основа, цели, задачи и принципы контроля системы управления государственной собственностью». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5.	34
Всего за 4 семестр			136

4. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

СЕМЕСТР	НЕДЕЛИ СЕМЕСТРА																
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4					Докл	ДР			Докл	ДР					Докл	ДР	Тест

Условные обозначения:

- ДР – диагностическая работа;
- Докл – доклад;
- Тест – тест.

Текущий контроль успеваемости студентов проводится в дискретные временные интервалы в следующих формах:

- диагностическая работа;
- доклад;
- тест.

Промежуточная аттестация проводится в формах:

- экзамен.

5. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1. Основная литература по дисциплине:

1. . Региональные и муниципальные финансы. Москва: Юрайт, 2021, эл. рес.
2. З. К. Скобелева. . Методика анализа финансового состояния организации. СПб.БГТУ "ВОЕНМЕХ" им. Д. Ф. Устинова, 2015, 20 экз.
3. И. Ю. Фёдорова, А. В. Фрыгин. . Финансовый механизм государственных и муниципальных закупок. Москва: Юрайт, 2021, эл. рес.

5.2. Дополнительная литература по дисциплине:

не требуется.

5.3. Периодические издания:

не требуются.

5.4. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", необходимых для освоения дисциплины, электронные библиотечные системы:

1. <https://urait.ru/> — Главная – Образовательная платформа Юрайт. Для вузов и ссузов.;
2. http://library.voenmeh.ru/jirbis2/index.php?option=com_irbis&view=irbis&Itemid=363 — Фундаментальная библиотека БГТУ «ВОЕНМЕХ» им. Д.Ф. Устинова.

Современные профессиональные базы данных:

1. <https://rusneb.ru> – Национальная электронная библиотека (НЭБ);
2. <https://cyberleninka.ru/> - Научная электронная библиотека «Киберленинка»;
<http://www.rfbr.ru/rffi/ru/library> - Полнотекстовая электронная библиотека Российского фонда фундаментальных исследований.

Информационные справочные системы:

1. Техэксперт – Информационный портал технического регулирования: Нормы, правила, стандарты РФ;
2. http://library.voenmeh.ru/jirbis2/index.php?option=com_irbis&view=irbis&Itemid=457 - БД ГОСТов собственной генерации БГТУ "ВОЕНМЕХ" им. Д. Ф. Устинова;
3. <http://www.consultant.ru/>- КонсультантПлюс- информационный портал правовой информации.

5.5. Программное обеспечение:

не требуется.

5.6. Информационные технологии:

взаимодействие с обучающимися посредством ЭИОС Moodle БГТУ «ВОЕНМЕХ» им. Д.Ф. Устинова.

6. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. Лекционные занятия:

1. Проектор;
2. Аудитория с числом посадочных мест не меньше количества обучающихся.

6.2. Практические занятия:

1. Проектор;
2. Аудитория с числом посадочных мест не меньше количества обучающихся.

6.3. Прочее:

1. рабочее место преподавателя, оснащенное компьютером с доступом в Интернет;
2. рабочие места студентов, оснащенные компьютерами с доступом в Интернет, предназначенные для работы в электронной образовательной среде.

Аннотация рабочей программы

Дисциплина **УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ** является дисциплиной **части, формируемой участниками образовательных отношений блока 1**, программы подготовки по направлению *38.04.04 Государственное и муниципальное управление*. Дисциплина реализуется на факультете *Р* Международного промышленного менеджмента и коммуникации БГТУ "ВОЕНМЕХ" им. Д.Ф. Устинова кафедрой *Р4 ЭКОНОМИКА, ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ ПРОИЗВОДСТВОМ*.

Дисциплина нацелена на формирование *компетенций*:

ПК-1.1 Способен осуществлять стратегическое планирование в интересах общества и государства;
ПК-1.2 Способен определить экономические последствия принимаемых решений для анализа состояния экономики отраслей бюджетного сектора и отдельных организаций.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с формированием у студентов системных знаний в области теории и практики управления объектами государственной и муниципальной собственности; приобретении ими теоретических знаний, необходимых для совершенствования своей профессиональной деятельности в условиях постоянно изменяющейся внешней среды; формировании компетенций для реализации их в будущей практической деятельности; выработке практических навыков в отношении процедур внедрения инструментов управления и их использования для принятия обоснованных управленческих решений.

Программой дисциплины предусмотрены следующие **виды контроля**:

Текущий контроль успеваемости студентов проводится в дискретные временные интервалы в следующих формах:

- диагностическая работа;
- доклад;
- тест.

Промежуточная аттестация проводится в формах:

- экзамен.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет **4 з.е., 144 ч.** Программой дисциплины предусмотрены лекционные занятия (**4 ч.**), практические занятия (**4 ч.**), самостоятельная работа студента (**136 ч.**).

ТЕХНОЛОГИИ И ФОРМЫ ОБУЧЕНИЯ

Рекомендации по освоению дисциплины для студента

Трудоемкость освоения дисциплины составляет 144 ч., из них 8 ч. аудиторных занятий, и 136 ч., отведенных на самостоятельную работу студента.

Рекомендации по распределению учебного времени по видам самостоятельной работы и разделам дисциплины приведены в таблице.

Контроль освоения дисциплины производится в соответствии с Положением о текущем, рубежном контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся.

Формы контроля и критерии оценивания приведены в приложении 3 к Рабочей программе.

Наименование работы	Рекомендуемая литература	Трудоемкость, час.
Раздел 1. Государственная и муниципальная собственность в рыночной экономике.		
Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Формы и уровни собственности». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5.	. Региональные и муниципальные финансы: Москва: Юрайт, 2021 (1-4)	8
Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Объекты государственной собственности». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5.		8
Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Экономические объекты государственной собственности». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5. Закрепление навыков, полученных на практических занятиях по разделу 1.		10
Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Содержание отношений собственности». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5.		8
Итого по разделу 1		34
Раздел 2. Основы построения системы управления государственной и муниципальной собственностью. Управление преобразованием и использованием форм собственности.		
Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Основы построения системы управления государственной собственностью (СУГС)». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5.	3. К. Скобелева. . Методика анализа финансового состояния организации: СПб.БГТУ "ВОЕНМЕХ" им. Д. Ф. Устинова, 2015 (1)	17
Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Управление преобразованием и использованием форм собственности». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5. Закрепление навыков, полученных на практических занятиях по разделу 2.		17
Итого по разделу 2		34
Раздел 3. Учет и оценка объектов государственной собственности.		
Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Учет и оценка объектов государственной собственности». Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5. Закрепление навыков, полученных на практических занятиях по разделу 3.	И. Ю. Фёдорова, А. В. Фрыгин. . Финансовый механизм государственных и муниципальных закупок: Москва: Юрайт, 2021 (3)	34
Итого по разделу 3		34
Раздел 4. Контроль за распоряжением и оценка эффективности управления государственной собственностью.		
Подготовка докладов к практическому занятию на тему: «Правовая основа, цели, задачи и принципы контроля системы управления государственной собственностью».	И. Ю. Фёдорова, А. В. Фрыгин. . Финансовый механизм государственных и	34

Чтение основной и дополнительной литературы из списка п.5.	муниципальных закупок: Москва: Юрайт, 2021 (5-6)	
Итого по разделу 4		34

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Фонд оценочных средств, позволяющие оценить результаты обучения по данной дисциплине, включают в себя:

- диагностическая работа
- доклад;
- тест;
- экзамен.

Критерии оценивания

Диагностическая работа

Диагностическая работа проводится в форме теста в ЭИОС Moodle:

- при правильном ответе менее чем на 60% вопросов - не аттестация;
- при правильном ответе на 60% вопросов и более - аттестация.

Доклад

1. Оценка инвестиционной привлекательности объектов недвижимости.
2. Государственное регулирование инвестиций в регионах.
3. Отраслевая и территориальная структура экономики Центрального федерального округа.
4. Состояние инвестиционной сферы Центрального федерального округа.
5. Инвестиционная привлекательность Центрального федерального округа.
6. Пути совершенствования управления экономикой в Центральном федеральном округе.
7. Политика поддержки конкуренции и малого предпринимательства Центрального федерального округа.
8. Опыт развития европейских стран в формировании рыночного механизма и развития предпринимательской деятельности.
9. Муниципальная поддержка малого предпринимательства как часть государственной политики Российской Федерации.
10. Развитие малого предпринимательства в Смоленской области.
11. Государственное регулирование порядка прекращения и возникновения права собственности: анализ действующего законодательства.
12. Основные способы защиты права собственности и перспективы их развития.
13. Проблемы управления государственной собственностью.
14. Развитие предпринимательской деятельности бюджетных учреждений.
15. Реформирование бюджетных учреждений в другие организационно-правовые с сохранением контроля со стороны государства (субъектов РФ).
16. Приватизация бюджетных учреждений.
17. Управление государственной собственностью на примере Смоленской области.
18. Управление государственным имуществом как объектом государственной безопасности.
19. Правовое обеспечение имущественной безопасности.
20. Правовое регулирование деятельности органов местного самоуправления по управлению объектами муниципальной собственности.
21. Современное состояние государственной и муниципальной собственности.
22. Социально-экономические проблемы управления государственной собственностью.
23. Расчет эффективности управления государственной собственностью.
24. Управление использованием государственной собственности.

Для получения положительной оценки доклад должен отвечать следующим условиям:

- соответствие содержания заявленной теме, отсутствие в тексте отступлений от темы;
- соответствие целям и задачам дисциплины;
- постановка проблемы, корректное изложение смысла основных научных идей, их теоретическое обоснование и объяснение;
- логичность и последовательность в изложении материала;
- способность к работе с литературными источниками, Интернет-ресурсами, справочной и энциклопедической литературой;
- объем исследованной литературы и других источников информации;
- способность к анализу и обобщению информационного материала, степень полноты обзора состояния

вопроса;

- умение извлекать информацию, соответствующую поставленной цели, и перераспределять информацию;
- навыки планирования и управления временем при выполнении работы;
- обоснованность выводов;
- правильность оформления (соответствие стандарту, структурная упорядоченность, ссылки, цитаты, таблицы и т.д.);
- соблюдение объема, шрифтов, интервалов (соответствие оформления правилам компьютерного набора текста).

Тест

1. Субъектами права собственности в Российской Федерации могут выступать:
2. Объекты считаются переданными в муниципальную собственность с момента:
3. В узком смысле, региональное управление – это:
 - а) сознательно организуемая совокупность воздействий (мер) административного, экономического, политического, идеологического характера на экономические, социальные, демографические, ресурсно-экономические и иные процессы, происходящие в регионе с целью обеспечения устойчивого и сбалансированного развития региона и улучшения качества жизни населения в текущем периоде и в перспективе
 - б) сохранения права владения и распоряжения за органами государственной или муниципальной власти над объектом собственности;
 - в)
 - г) система целенаправленных воздействий региональных специально уполномоченных властных структур в соответствии с разграничением предметов ведения и полномочий на основе федеративных отношений на экономические, социальные и иные процессы, протекающие в границах соответствующего административно-территориального образования.
4. К имуществу, находящемуся в собственности субъекта РФ, можно отнести имущество, предназначенное для:
 - а) решения социально-демографических задач;
 - б) решения социальных задач;
 - в) решения демографических задач;
 - г) решения общегосударственных задач.
5. Основной целью управления имущественным комплексом является:
 - а) учет и распоряжение муниципальным имуществом;
 - б) формирование реестра муниципальной собственности в соответствии с фактическим наличием имущества;
 - в) эффективное использование и распоряжение муниципальным имуществом;
 - г) пополнение доходной части бюджета Ярославля неналоговыми доходами.

Экзамен

При сдаче экзамена, обучающийся выполняет итоговое тестирование по дисциплине. Тестовое задания в полном объеме размещено в фондах оценочных средств.

Отлично 81-100

Хорошо 61-80

Удовлетворительно 41-60

Неудовлетворительно менее 40

Паспорт фонда оценочных средств

КУРС	СЕМЕСТР	Наименование разделов и дидактических единиц	ВСЕГО	Аудиторные занятия в контактной форме			Самостоятельная работа студентов	Формируемая компетенция, %		НАИМЕНОВАНИЕ ОЦЕНОЧНОГО СРЕДСТВА
				ВСЕГО	Лекции	Практические занятия		ПК-1.1	ПК-1.2	
2	4	Раздел 1. Государственная и муниципальная собственность в рыночной экономике.	36	2	1	1	34	25	25	Доклад
2	4	Раздел 2. Основы построения системы управления государственной и муниципальной собственностью. Управление преобразованием и использованием форм собственности.	36	2	1	1	34	25	25	Доклад
2	4	Раздел 3. Учет и оценка объектов государственной собственности.	36	2	1	1	34	25	25	Доклад
2	4	Раздел 4. Контроль за распоряжением и оценка эффективности управления государственной собственностью.	36	2	1	1	34	25	25	Тест, Доклад
Всего за 4 семестр			144	8	4	4	136	100	100	
Всего по дисциплине			144	8	4	4	136	100	100	

Оценочные материалы по дисциплине УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ

ПК-1.1 - Способен осуществлять стратегическое планирование в интересах общества и государства

- № 1 Прочитайте текст, выберите правильный ответ и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа
Что является главной целью управления государственной собственностью?
- А) Получение максимальной прибыли любыми средствами
 - В) Увеличение валового внутреннего продукта (ВВП)
 - С) Повышение эффективности использования и доходности государственной собственности
 - Д) Сохранение всей государственной собственности неизменной
- № 2 Прочитайте текст, выберите правильный ответ и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа
Какой метод управления государственной собственностью предполагает временное отчуждение имущества в обмен на вознаграждение?
- А) Приватизация
 - В) Аренда
 - С) Инвентаризация
 - Д) Контрольная ревизия
- № 3 Прочитайте текст, выберите правильный ответ и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа
Какой федеральный закон регулирует вопросы управления государственной собственностью?
- А) Гражданский кодекс РФ
 - В) Федеральный закон № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»
 - С) Налоговый кодекс РФ
 - Д) Трудовой кодекс РФ
- № 4 Прочитайте текст, выберите правильные ответы и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответов
Какие методы управления государственной собственностью увеличивают доходность бюджета?
- А) Бесплатная передача имущества в пользование
 - В) Приватизация государственного имущества
 - С) Сдача имущества в аренду третьим лицам
 - Д) Проведение ремонтных работ за счет бюджета
- № 5 Прочитайте текст, выберите правильные ответы и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответов
Какие мероприятия способствуют повышению эффективности управления государственной собственностью?
- А) Снятие любых ограничений на использование государственной собственности
 - В) Регулярная инвентаризация и переоценка имущества
 - С) Отсутствие контроля за использованием государственной собственности

- № 6 Прочитайте текст, выберите правильные ответы и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответов
- Какие формы распоряжения государственной собственностью допускаются законодательством?
- А) Передача в залог частным банкам без разрешения государства
 - В) Приватизация государственных предприятий
 - С) Предоставление в аренду третьим лицам
 - Д) Передача иностранцам в постоянное бесплатное пользование
- № 7 Прочитайте текст и установите последовательность
- Расположите этапы приватизации государственного имущества в правильной последовательности:
- А) Утверждение правительством решения о приватизации
 - В) Проведение оценки имущества
 - С) Проведение торгов и выбор покупателя
 - Д) Подписание договора купли-продажи
- № 8 Прочитайте текст и установите последовательность
- Расположите этапы передачи государственной собственности в аренду в правильной последовательности:
- А) Подписание договора аренды
 - В) Утверждение условий конкурса
 - С) Подача заявок на участие в конкурсе
 - Д) Проведение конкурса и выбор арендатора
- № 9 Прочитайте текст и установите соответствие
- Установите соответствие между формами управления государственной собственностью и их сущностью:
- | | |
|-------------------------------|---|
| 1 Приватизация | А) Временно передается третьим лицам за определенную плату |
| 2 Аренда | В) Находится под защитой государства и предназначено для охраны природы, культуры и истории |
| 3 Охраняемое имущество | С) Полностью переходит в руки частных владельцев |
| 4 Государственное предприятие | |
- № 10 Прочитайте текст и установите соответствие
- Установите соответствие между категориями государственной собственности и их особенностями:
- | | |
|-----------------------------------|---|
| 1 Земля и природные ресурсы | А) Требуется специальный режим охраны и реставрации |
| 2 Недвижимое имущество | В) Используется преимущественно для перевозки грузов и пассажиров |
| 3 Транспортные средства и техника | С) Обладает особым режимом использования и может передаваться в аренду лишь на оговоренных условиях |
| 4 Историко-культурные | Д) Используется для строительства, производственной деятельности и иной хозяйственной активности |

№ 11 Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ

Вы занимаетесь управлением государственной собственностью. Какую тактику выберете, если государственное здание находится в аварийном состоянии и нуждается в капитальном ремонте?

№ 12 Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ

Необходимо распорядиться пустующим нежилым помещением в центре города. Ваши действия?

ПК-1.2 - Способен определить экономические последствия принимаемых решений для анализа состояния экономики отраслей бюджетного сектора и отдельных организаций

№ 1 Прочитайте текст, выберите правильный ответ и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Какой орган осуществляет контроль за эффективным использованием государственной собственности?

А) Общероссийская общественная палата

В) Федеральная антимонопольная служба

С) Росимущество (Федеральное агентство по управлению государственным имуществом)

Д) Центральная избирательная комиссия РФ

№ 2 Прочитайте текст, выберите правильный ответ и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Какой метод управления государственной собственностью предполагает передачу имущества в пользование на временной основе за плату?

А) Приватизация

В) Аренда

С) Безвозмездное пользование

Д) Управление через посреднические агентства

№ 3 Прочитайте текст, выберите правильные ответы и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответов

Какие формы управления государственной собственностью предполагают возможность получения дохода?

А) Приватизация

В) Безвозмездное пользование

С) Аренда

Д) Сдача в залог банку

№ 4 Прочитайте текст, выберите правильный ответ и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответа

Что означает понятие «государственная собственность»?

А) Вся совокупность имущества, находящегося в распоряжении физических лиц

В) Имущество, находящееся в собственности граждан и юридических лиц

С) Имущество, принадлежащее Российской Федерации или субъектам РФ, используемое для общественно значимых целей

Д) Товары народного потребления, находящиеся в свободной продаже

№ 5 Прочитайте текст, выберите правильные ответы и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответов

Какие меры способствуют повышению эффективности управления государственной собственностью?

- А) Регулярная инвентаризация и переоценка имущества
- В) Предоставление имущества без ограничений любому желающему
- С) Автоматизация учета и контроля над использованием имущества
- Д) Ограничение доступа к сведениям о состоянии имущества
- № 6 Прочитайте текст, выберите правильные ответы и запишите аргументы, обосновывающие выбор ответов
- Какие операции с государственной собственностью требуют дополнительного согласования с органами власти?
- А) Проведение капитального ремонта здания
- В) Смена режима использования объекта недвижимости
- С) Продажа государственной собственности частному лицу
- Д) Оформление страховки на транспортное средство
- № 7 Прочитайте текст и установите последовательность
- Расположите в правильной последовательности этапы управления государственной собственностью при приватизации:
- А) Утверждение плана приватизации
- В) Оценка имущества независимыми специалистами
- С) Проведение аукциона или конкурса
- Д) Заключение договора купли-продажи
- № 8 Прочитайте текст и установите последовательность
- Расположите этапы передачи государственной собственности в аренду в правильной последовательности:
- А) Определение арендодателя и арендатора
- В) Подписание договора аренды
- С) Утверждение условий конкурса на аренду
- Д) Проведение конкурса и выбор победителя
- № 9 Прочитайте текст и установите соответствие
- Установите соответствие между методами управления государственной собственностью и их описанием:
- | | |
|---|--|
| 1 Приватизация | А) Передача имущества в аренду третьим лицам на временной основе |
| 2 Аренда | В) Продажа имущества частному лицу или предприятию |
| 3 Хозяйственное ведение | С) Управление имуществом специально созданным предприятием, выполняющим отдельные функции управления |
| 4 Управление имуществом через государственное предприятие | Д) Использование имущества юридическим лицом в целях своей деятельности |
| 5 Государственная приватизация | |
- № 10 Прочитайте текст и установите соответствие
- Установите соответствие между категориями государственной собственности и примерами объектов:

- | | |
|-------------------------|---|
| 1 Недвижимость | A) Автомобили скорой помощи |
| 2 Транспортные средства | B) Здания больниц |
| 3 Материальные запасы | C) Золотые месторождения |
| 4 Природные ресурсы | D) Запасы топлива и строительных материалов |
| | E) Здание школ |

№ 11 Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ

Вам поступило предложение передать часть государственной собственности в аренду на выгодных условиях. Какие моменты необходимо проверить перед принятием решения?

№ 12 Прочитайте текст и запишите развернутый обоснованный ответ

В вашем ведомстве планируется приватизация крупного производственного объекта. Какие подготовительные действия необходимо совершить?